



Dossier de *Obras*



Quiénes *somos*

Desde 2008, **recién egresados de la escuela técnica**, empezamos nuestra búsqueda para desarrollar **la actividad que nos apasiona**. Mientras cursábamos la carrera de **Arquitectura** en la Facultad de Arquitectura, Diseño y Urbanismo de la Universidad de Buenos Aires, sentimos la necesidad de **sumergirnos en el día a día de la obra**, sus desafíos, conocer los secretos de aquellos que con sabiduría ejercen un oficio tan noble, **materializar una idea** y dar respuesta a quien encarga un proyecto lleno de sueños y deseos. En simultáneo, hemos ido transitando por diferentes empleos que nos han entregado **diversas herramientas y enfoques de la profesión** según el rol que cumplíamos, y que al fin nos han permitido ir perfeccionando y completando lo que la educación superior nos daba.

Todo eso se conjugó para que en **2018**, ante nuestro primer encargo importante, surja **TRYA Arquitectura** como una plataforma donde se sumen todos los conocimientos adquiridos y desde la cual poder proyectar en forma independiente el **crecimiento personal, profesional y académico** de quienes conformamos este colectivo.

Nuestro espíritu nos obliga a asumir **cada encargo como una oportunidad de aporte y propuesta** en pos de acompañar y materializar los deseos y las necesidades de los clientes, ofreciendo **la mejor solución** a los problemas planteados. Consideramos cada proyecto como un proceso intelectual, relacional y complejo, definido por **variables sustentables** en términos ambientales, sociales y económicos. Evaluamos cada obra desde su propia lógica, buscando **dar valor agregado a cada encargo**, enfatizando los detalles de cada proyecto y atendiendo cada uno de los requerimientos expresos y tácitos que garantizan un **producto auténtico y a medida**. Durante el proceso, se sigue un **protocolo de trabajo** que asegura una gestión ordenada del proyecto, permitiendo, a la vez, tener **flexibilidad y adaptabilidad**, garantizando los resultados esperados por el cliente dentro de los plazos acordados.

Conforme fuimos creciendo como equipo y asumiendo nuevos desafíos, entendimos la necesidad de dotar de formalidad a nuestro proyecto, lo que nos llevó a constituir en **2022** la sociedad que nos representa, **TRYA Construcciones SRL**, permitiéndonos abordar mayores desafíos. **La cordialidad, el respeto y una atención personalizada** han sido la clave para poder disfrutar de cada proyecto. Desde el inicio, **la confianza generada en nuestros clientes** ha sido el soporte para hacer posible el sano y cauto crecimiento desde entonces. Esperamos poder retribuirles con el mayor de nuestros esfuerzos y brindarles **una grata respuesta a cada uno de sus encargos**.





Ejecución de *Obra*



Ejecución de *Obra*

*** COSTA RICA 5551 - CONSTRUCTORA BILBAO SA**

- Buenos Aires, Argentina.- Año de ejecución 2022

*** 11 DE SEPTIEMBRE 754- CONSTRUCTORA BILBAO SA**

- Buenos Aires, Argentina. - Año de ejecución 2022 - 2023

*** CARACAS 4552 - MMCV / ROOT UDN**

- Buenos Aires, Argentina. - Año de ejecución 2023 - 2024

*** MITTE ZABALA MMCV/ROOT**

- CABA, Buenos Aires, Argentina - Año de ejecución 2025/2026

*** CENTRO DE PRODUCCIÓN DE ALIMENTOS BETULAR MMCV**

- CABA, Buenos Aires, Argentina - Año de ejecución 2025/2026

*** BETULAR PALERMO MMCV**

- CABA, Buenos Aires, Argentina - Año de ejecución 2025/2026

*** PAREJA 4140 MMCV/ROOT**

- CABA, Buenos Aires, Argentina - Año de ejecución 2025/2026

*** CLUB AERA - ETAPA 1**

- San Martín, Buenos Aires Root UDN - Año de ejecución 2024



COSTA RICA 5551 - CONSTRUCTORA BILBAO SA

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2022

Superficie
1200 m²

Estado
FINALIZADO





COSTA RICA 5551 - CONSTRUCTORA BILBAO SA

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2022

Superficie
1200 m²

Estado
FINALIZADO





COSTA RICA 5551 - CONSTRUCTORA BILBAO SA

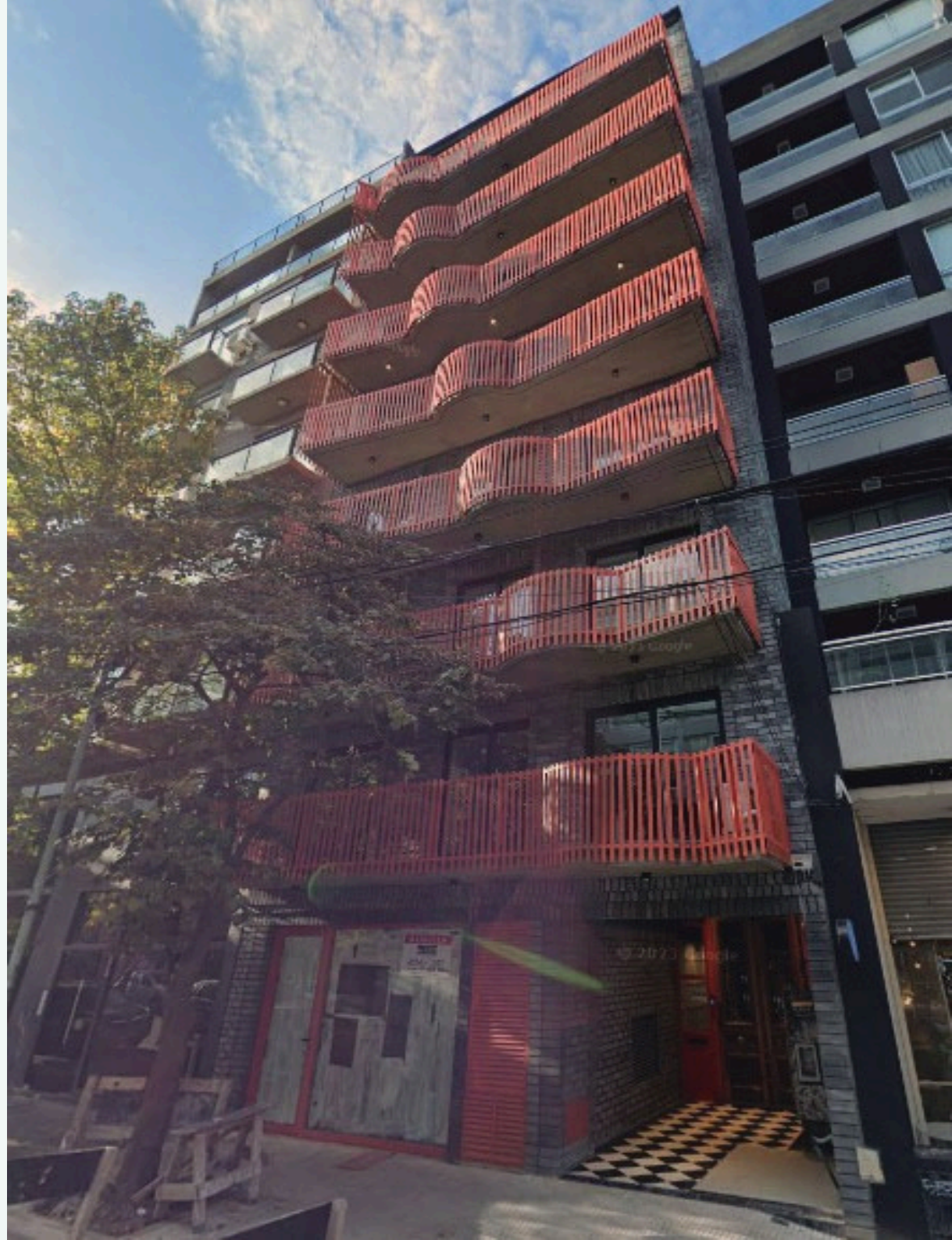
Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2022

Superficie
1200 m²

Estado
FINALIZADO





**11 DE SEPTIEMBRE 754-
CONSTRUCTORA BILBAO SA**

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2022-2023

Superficie
2600 m²

Estado
FINALIZADO





**11 DE SEPTIEMBRE 754-
CONSTRUCTORA BILBAO SA**

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2022-2023

Superficie
2600 m²

Estado
FINALIZADO





**11 DE SEPTIEMBRE 754-
CONSTRUCTORA BILBAO SA**

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2022-2023

Superficie
2600 m²

Estado
FINALIZADO





CARACAS 4552 - MMCV / ROOT UDN

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES /
ARGENTINA**

Año de ejecución
2023 - 2024

Superficie
1160 m²

Estado
FINALIZADO





CARACAS 4552 - MMCV / ROOT UDN

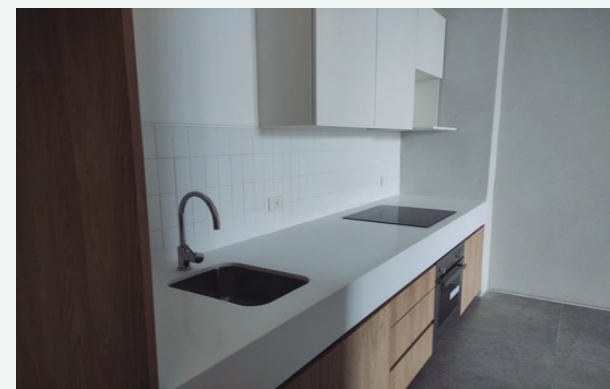
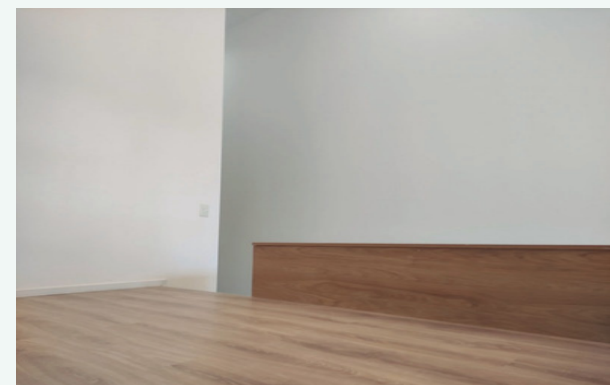
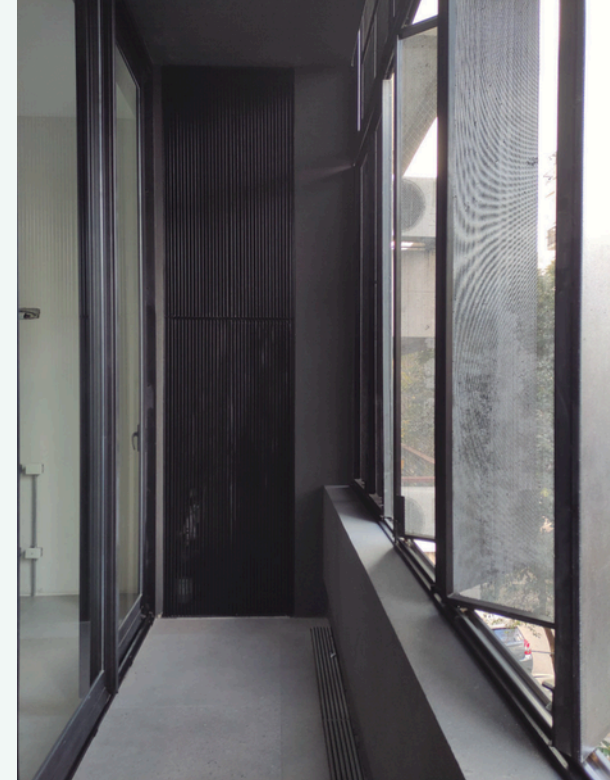
Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES /
ARGENTINA**

Año de ejecución
2023 - 2024

Superficie
1160 m²

Estado
FINALIZADO





CARACAS 4552 - MMCV / ROOT UDN

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BUENOS AIRES /
ARGENTINA**

Año de ejecución
2023 - 2024

Superficie
1160 m²

Estado
FINALIZADO





MITTE ZABALA MMCV/ROOT

Categoría
VIVIENDA MULTIFAMILIAR

Ubicación
**CABA, BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2025/2026

Superficie
9.500 m²

Estado
EN EJECUCIÓN





MITTE ZABALA MMCV/ROOT

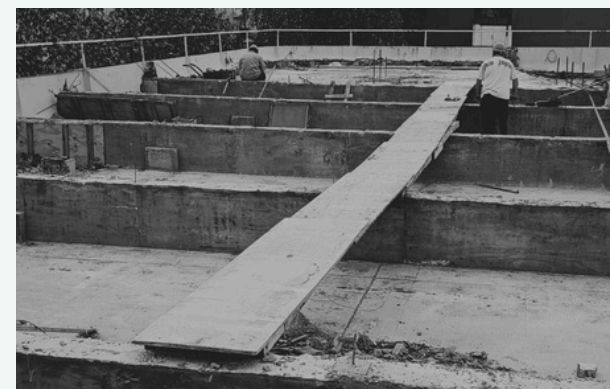
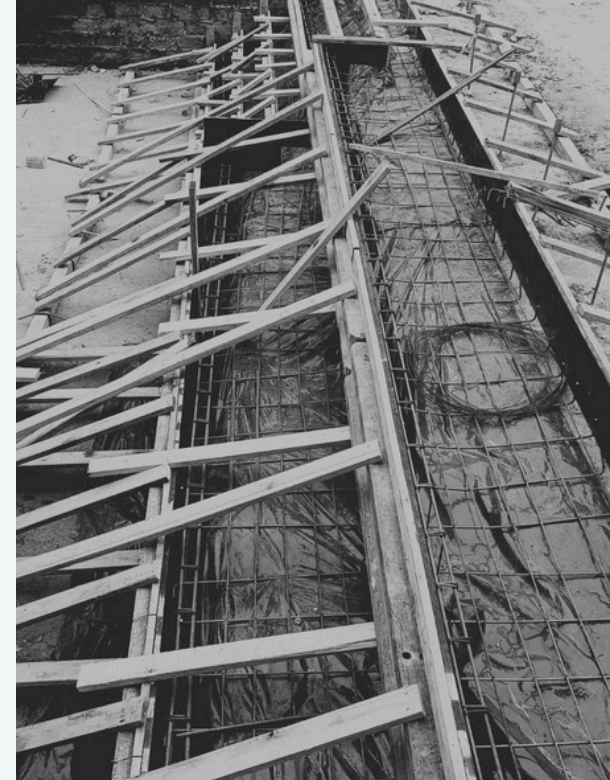
Categoría
VIVIENDA MULTIFAMILIAR

Ubicación
**CABA, BUENOS AIRES
/ ARGENTINA**

Año de ejecución
2025/2026

Superficie
9.500 m²

Estado
EN EJECUCIÓN





CENTRO DE PRODUCCIÓN DE ALIMENTOS BETULAR MMCV

Categoría
INDUSTRIAL

Ubicación
**CABA, BUENOS AIRES /
ARGENTINA**

Año de ejecución
2025/2026

Superficie
620 m²

Estado
EN EJECUCIÓN





BETULAR PALERMO MMCV

Categoría
LOCAL COMERCIAL

Ubicación
**CABA, BUENOS AIRES /
ARGENTINA**

Año de ejecución
2025/2026

Superficie
250 m²

Estado
EN EJECUCIÓN





PAREJA 4140 MMCV/ROOT

Categoría
VIVIENDA MULTIFAMILIAR

Ubicación
**CABA, BUENOS AIRES /
ARGENTINA**

Año de ejecución
2025/2026

Superficie
2.400 m²

Estado
FINALIZADO





CLUB AERA ETAPA 1 - MMCV / ROOT UDN

Categoría
DEPORTIVO

Ubicación
**SAN MARTÍN / BUENOS
AIRES / ARGENTINA**

Año de ejecución
2024

Superficie
- m²

Estado
FINALIZADO





CLUB AERA ETAPA 1 - MMCV / ROOT UDN

Categoría
DEPORTIVO

Ubicación
**SAN MARTÍN / BUENOS
AIRES / ARGENTINA**

Año de ejecución
2024

Superficie
- m²

Estado
FINALIZADO





CLUB AERA ETAPA 1 - MMCV / ROOT UDN

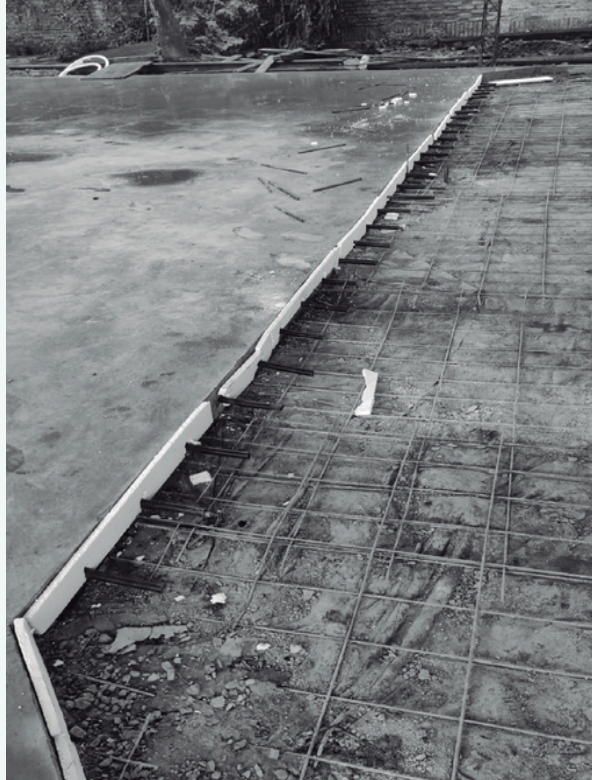
Categoría
DEPORTIVO

Ubicación
**SAN MARTÍN / BUENOS
AIRES / ARGENTINA**

Año de ejecución
2024

Superficie
- m²

Estado
FINALIZADO





Proyecto, Dirección y Ejecución de *Obra*



CASA LAGOS

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BARRIO LAGOS DEL NORTE / DON TORCUATO /
BUENOS AIRES / ARGENTINA**

Año de ejecución
2019 - 2020

Superficie
290 m²

Estado
FINALIZADO





CASA LAGOS

Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BARRIO LAGOS DEL NORTE / DON TORCUATO /
BUENOS AIRES / ARGENTINA**

Año de ejecución
2019 - 2020

Superficie
290 m²

Estado
FINALIZADO





CASA LAGOS

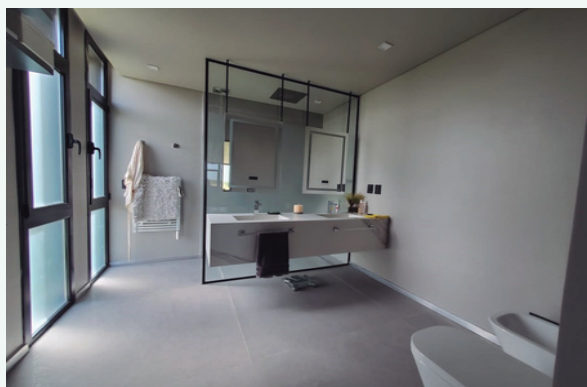
Categoría
VIVIENDA

Ubicación
**BARRIO LAGOS DEL NORTE / DON TORCUATO /
BUENOS AIRES / ARGENTINA**

Año de ejecución
2019 - 2020

Superficie
290 m²

Estado
FINALIZADO





Otras *Obras*

Proyecto y Dirección

* **AULARIOS** - *Campus Miguelete UNSAM*

Etapa 1 Año de ejecución 2015 Etapa 2 Año de ejecución 2017

* **LUDOTECA** - *Campus Miguelete UNSAM*

Año de ejecución 2016

* **EDIFICIO DAN BENINSON** - *Centro Atomico Ezeiza*

Año de ejecución 2016 - 2018

* **EDIFICIO CONTAINERS** - *Campus Miguelete UNSAM*

Año de ejecución 2019 - 2021

* **TORRE DE DESARROLLO ACADÉMICO** - *Campus Miguelete UNSAM*

Año de ejecución 2021 - 2022

* **EDIFICIO TORNAVÍAS - ETAPA V** - *Campus Miguelete UNSAM*

Año de ejecución 2022 - 2023

* **INSTITUTO DAN BENINSON** - *Centro Atómico Ezeiza/ Buenos Aires/ Argentina*

Año de ejecución 2016 - 2018



Otras *Obras*

Proyecto, Dirección y Ejecución de Obra

* **CASA M** - Lote 289, Senderos III, Costa Esmeralda, Pinamar Vivienda unifamiliar - Comitente particular

Año de ejecución 2021 - 2022

* **CASA S** - Merlo, Buenos Aires Reciclaje vivienda unifamiliar - Comitente particular

Año de ejecución 2021 - 2023

* **CONGRESO 3000** - San Martín, Buenos Aires Vivienda multifamiliar - Comitente particular

Año de ejecución 2022



Otras *Obras*

Ejecución de Obra

* **COMEDOR PLANTA INDUSTRIAL** - Benavidez, Buenos Aires

COYU InvestmentsS - Año de ejecución 2019

* **SUBCONTRATO ALBAÑILERÍA COSTA RICA 5551** - Buenos Aires

Constructora Bilbao SA - Año de ejecución 2022

* **CENTRO DE PRODUCCIÓN DE ALIMENTOS** - San Martín, Buenos Aires

Consulper SA - Año de ejecución 2023 - 2024



Otras *Obras*

Ampliación y Remodelación de Viviendas

* **ARISTÓBULO DEL VALLE 2200** - *Vicente López, Buenos Aires*

Ampliación vivienda unifamiliar - Comitente particular - Año de ejecución 2014 - 2016

* **CAMPILLO 2900** - *Buenos Aires*

Ampliación vivienda unifamiliar - Comitente particular - Año de ejecución 2014

* **APOLINARIO FIGUEROA 100** - *Buenos Aires*

Reciclaje departamento - Comitente particular - Año de ejecución 2014

* **Av. SAN JUAN 3200** - *Buenos Aires*

Reciclaje departamento - Comitente particular - Año de ejecución 2015

* **Av. CERVIÑO 3900** - *Buenos Aires*

Reciclaje departamento - Comitente particular - Año de ejecución 2015

* **15 DE NOVIEMBRE 2500** - *Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2015

* **EDUARDO MADERO 1700** - *Vicente López, Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2019



Otras *Obras*

Ampliación y Remodelación de Viviendas

*** ARMENIA 3100** - *Munro, Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2016

*** ALFONSINA STORNI 6700** - *San Martín, Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2017

*** ENTRE RÍOS 400** - *Gral. Pacheco, Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2017

*** Av. LIBERTADOR 5500** - *Buenos Aires*

Reciclaje departamento - Comitente particular - Año de ejecución 2017

*** MARIANO ACHA 4900** - *Buenos Aires*

Ampliación vivienda unifamiliar - Comitente particular - Año de ejecución 2017 - 2018

*** BOLÍVAR 500** - *Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2019

*** AMARO ÁVALOS 3600** - *Munro, Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2019

*** BARRIO EL MORO, LOTE 86** - *Marcos Paz, Buenos Aires*

Reciclaje vivienda familiar - Comitente particular - Año de ejecución 2021



Otras Obras

Ampliación y Remodelación de Viviendas

*** TREINTA Y TRES ORIENTALES 200** - Buenos Aires

Reciclaje vivienda unifamiliar - Comitente particular - Año de ejecución 2021

*** ESCUELA MANUEL ESTRADA UAI** - Ituzaingo, Buenos Aires

Ampliación instalación eléctrica - UAI - Año de ejecución 2019

*** VILLA OLIVOS, LOTE 55** - Garín, Buenos Aires

Reciclaje vivienda unifamiliar - Comitente particular - Año de ejecución 2023

Reparación y/o Mantenimiento

*** BIBLIOTECA POPULAR BECCIU** - Buenos Aires

Puesta en valor edificio principal - BECCIU - Año de ejecución 2016

*** EDIFICIO Av. CALLAO 700** - Buenos Aires

Puesta en valor fachadas - Consorcio copropietarios Callao 700
- Año de ejecución 2016

*** OFICINAS ADMINISTRATIVAS GRUPO BERCOMAT** - Buenos Aires

Puesta en valor de oficinas - GRUPO BERCOMAT - Año de ejecución 2016 - 2017

*** EDIFICIO GRUPO BERCOMAT** - Buenos Aires

Puesta en valor azoteas - GRUPO BERCOMAT - Año de ejecución 2016

*** CASA N** - Pedernales, Buenos Aires

Reciclaje vivienda unifamiliar - Comitente particular
- Año de ejecución 2022

*** EDIFICIO Av. CERVIÑO 4500** - Buenos Aires

Puesta en valor azoteas - GRUPO BERCOMAT
- Año de ejecución 2016



 +54 9 11 6458-6156

 www.trya.com.ar

 [@tryaarquitectura](https://www.instagram.com/tryaarquitectura)

 *Av. del Libertador 404, Vicente López, Provincia de Buenos Aires, Argentina*